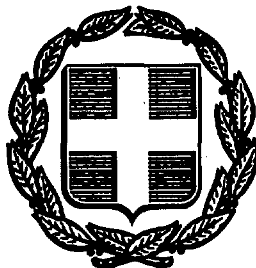


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 454

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 192 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Σκαλότα Κοινότητας Πρίνου μπροστά από την ιδιοκτησία Ελ. Μπεγέτση.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 12.11.89 έκθεσης της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή και το από του Αυγούστου του 1986 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Μανώλη Αυγενάκη που θεωρήθηκε την 29.9.1989 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Ρεθύμνου και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 544.5/156/89/12.4.89 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις τοθυ άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητος του Υπουργού

Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 23.11.1989 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από του Αυγούστου του 1989 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Μανώλη Αυγενάκη μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 29.9.1988 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Ρεθύμνου επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Σχαλότα Κοινότητας Πρίνου μπροστά από την ιδιοκτησία Ελ. Μπεγέτη και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 8 Ιουνίου 1989

Η Νομάρχης
Β. ΜΟΣΤΑΛΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(Άρθρο 74 Π.Δ. 636/77)

Διά τον καθορισμό το πρώτο των ορίων του αιγιαλού στη θέση Σχαλότα Κοινότητας Πρίνου Μυλοποτάμου Ρεθύμνης προ ιδιοκτησίας Ελευθ. Μπεγέτη Ρέθυμνο 23.11.1988 οι υπογεγραμμένοι:

1) Νικήτας Ζωγραφάκης Εφορ/κός Δ/ντής Α' Οικονομικός Έφορος Ρεθύμνης ως Πρόεδρος.

2) Ευριπίδης Τζανουδάκης Μηχ/κός με Α' Β. Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών Νομού Ρεθύμνης ως Μέλος.

3) Νίκος Κυριακόπουλος Ανθ/ρος Λ.Σ. Λιμενάρχης Ρεθύμνης ως Μέλος αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της αριθμ. 10017/22.12.87 απόφασης Νομάρχου Ρεθύμνης (παρ. 1 άρθρο 63 του Π.Δ. 636/77) συγκληθείσα δια προφορικής εντολής του Προέδρου αυτής μετέβημεν επί τόπου εις την προαναφερομένη περιοχή την 23.11.88.

Λαβόντες υπόψη:

1) Την από 19.8.88 αίτηση του Ελευθ. Μπεγέτη με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού εις την ανωτέρω περιοχή.

2) Το υπό του Μανώλη Αυγενάκη Μηχ/κου συνταχθέν τον Αύγουστο 1988 Τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα εις μια πινακίδα εις κλίμακα 1:500 ηλεγμένο για την ακρίβεια της αποτυπώσεως την 27.9.88 υπό της Μαρίνας Τσαγκαράκη Μηχ/κού και θεωρηθέν την 29.9.88 υπό της Δ/νσεως Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Ρεθύμνης εις το άρθρο 20 του Ν. 719/77 ορίζει.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 3244/70 ως ούτος ετροποποιήθη.

4. Την εκ της επιτοπίου μεταβιβάσεως σχηματισθείσαν αντίληψιν περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς, αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του ως άνω Τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2, ...10, 11 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

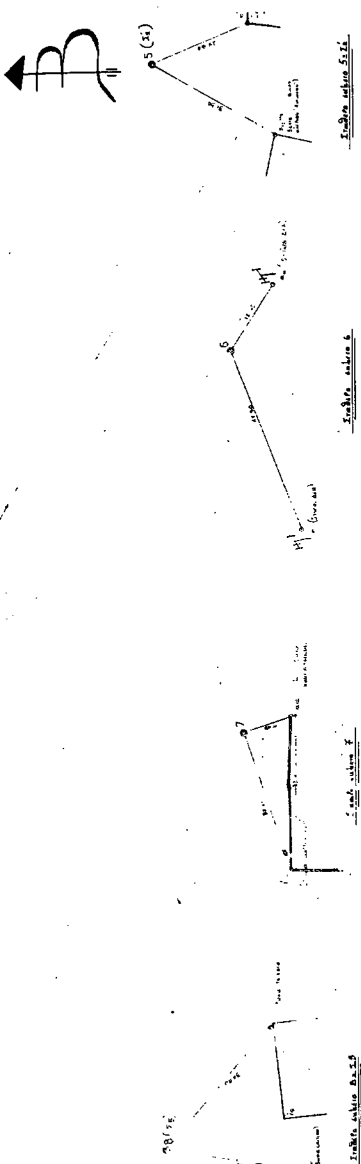
β. Την οριογηραμμή της παραλίας δια συνεχούς κιτρίνης πολυγωνικής γραμμής 1', 2', ...10', 11' της οποίας οι χορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

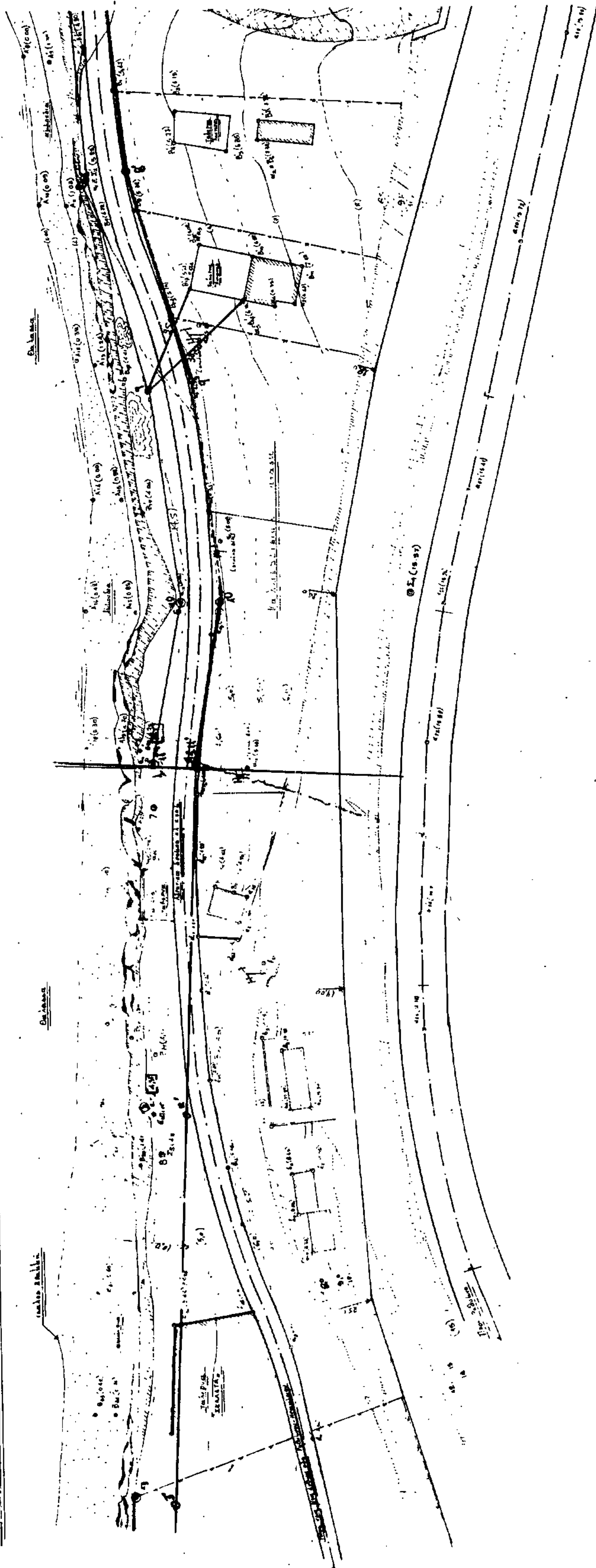
Τίθεται ζώνη παραλίας πλάτους 10,00 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

Ρεθυμνο, 23 Νοεμβρίου 1988

Ο Πρόεδρος
ΝΙΚΤ. ΖΩΓΡΑΦΑΚΗΣ

Τα μέλη
ΕΥΡ. ΤΖΑΝΟΥΔΑΚΗΣ
ΝΙΚ. ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ





ΝΗΣΟΣ ΚΡΗΤΗ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Ρέθυμνο 23-11-88

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Εν Ρεθύμνω 29-9-88

ΗΛΕΓΧΘΗ ΔΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΕΠΙ ΤΟΠΟΥ
ΡΕΘΥΜΝΟ 27-9-1988

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : Ελευθέριος Μπεγέτης
ΠΕΡΙΟΧΗ : "Σκαλέτα" κτηματ. περιφερ. "Πρινού"
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : Πρινού
ΕΠΑΡΧΙΑ : Μυλοποτάμου
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝ ΕΦΟΡΙΑ : Ρεθύμνου
ΝΟΜΑΡΧΙΑ : Ρεθύμνου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 0,50 μ

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : η στάθμη ηρεμίας θαλάσσης ±0.00

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : Ταχυμετρία
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ : Ιούλης 1988

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- βάση από μπετόν-στάσεις αποτύπωσης-σταθερά σημεία
- αμμουδιά
- ποώδη-θαμνώδη βλάστηση
- καλλιεργήσιμη έκταση
- δένδρο-αλμυρίκι

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 5392 (2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών εδαφικής έκτασης, κτισμάτων και δέντρων που βρίσκονται στο Δήμο Δάφνης Αττικής και στο Ο.Τ. 216 που απαλλοτριώθηκαν υπέρ του Δήμου και με δαπάνη του για την ανέγερση κλειστού Γυμναστηρίου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΑΦΝΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και με την επιφύλαξη των δικαιωμάτων του Δήμου για την άσκηση των ένδικων μέσων για τον οριστικό καθορισμό της αποζημίωσης από το Εφετείο Αθηνών, φέρομε σε γνώση των πιο κάτω:

1. Των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητος επί της με την υπ' αριθμ. 2/1988 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μας απαλλοτριωθείσης εδαφικής έκτασης $1655M^2$ με των επ' αυτής κτισμάτων και δέντρων, που βρίσκονται στο Δήμο Δάφνης, στο οικοδομικό τετράγωνο 216 μεταξύ των οδών Αρματωλών - Ηούς - Αλεξανδρείας - Κολοκοτρώνη.

2. Των τυχόν εγγεγραμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών.

Ότι με την 207/1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών καθορισθείσα προσωρινή τιμή αποζημιώσεως για την απαλλοτρίωση αυτή κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων που εξέδοκε γι' αυτήν την κατάθεση το αριθμ. 322/23.6.89 Γραμμάτιο Παρακατάθεσης για δραχμές, πενήντα οχτώ εκατομμύρια είκοσι πέντε χιλιάδες επτακόσιες (58.025.700).

Δάφνη, 23 Ιουνίου 1989

Ο Δήμαρχος
ΧΡ. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 426962/660 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Γλυφάδας με αλλαγή περιγράμματος Ι. Ναού Αγ. Τριάδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7./16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκ. με αρ. Λ7/13.1./17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί ΧΟΠ.
8. Τον Ν. 1558/85 «Περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθρ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/83).
11. Την με αρ. 410/88 απόφαση Δημ. Συμβουλίου Γλυφάδας.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 12.5.89 πρακτ. 13, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση εγκ. ρυμ. σχεδίου Δήμου Γλυφάδας με αλλαγή περιγράμματος Ι. Ναού Αγ. Τριάδας στο ΟΤ 413 όπως ειδικότερα σημειώνεται με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΑ) στο με κλ. 1:500 διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων στο σχεδ/μα θα αναρτηθεί επί 15/νθήμερο στα Γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 13 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 429329/733 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κερατσινίου με χαρακτηρισμό τμήματος Ο.Τ. σε χώρο πρασίνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7./16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκ. με αρ. Λ7/13.1./17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί ΧΟΠ.
8. Τον Ν. 1558/85 «Περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθρ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/83).
11. Τις αποφάσεις 75/86 και 49/87 του Δημ. Συμβουλίου Κερατσινίου.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση ρυμ. σχεδίου Δήμου Κερατσινίου με χαρακτηρισμό τμήματος Ο.Τ. μεταξύ των οδών Αναπαύσεως - Μ. Αλεξάνδρου - Αϊβατζίδου - Πλάτωνος ΑΒΓΔΕΖΑ σε χώρο πρασίνου όπως φαίνεται στη πινακίδα σε κλ. 1:500 που συνοδεύει την απόφαση. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων η πινακίδα αυτή θα αναρτηθεί επί 15/νθήμερο στα Γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 7 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 441133/1754/87 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κερατσινίου με χαρακτηρισμό του χώρου μεταξύ Κίου - Μ. Ασίας - Κομνηνών και Λ. Δημοκρατίας σε χώρο πρασίνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7./16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκ. με αρ. Λ7/13.1./17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί ΧΟΠ.
8. Τον Ν. 1558/85 «Περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθρ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/83).
11. Τις αποφάσεις 25770/86 και 23193/87 του Δημ. Συμβουλίου Κερατσινίου.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 12.5.89 πρακτ. 13, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση ρυμ. σχεδίου Δήμου Κερατσινίου με χαρακτηρισμό του χώρου μεταξύ των οδών Κίου - Μ. Ασίας - Κομνηνών - Λ. Δημοκρατίας σε χώρο πρασίνου όπως φαίνεται σημειωμένο στην πινακίδα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων η πινακίδα αυτή θα αναρτηθεί επί 15/νθήμερο στα Γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 7 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 18609/5 (6)

Τροποποίηση σχεδίου στο Ο.Τ. 376 του Δήμου Καλλιθέας για χαρακτηρισμό της υπαρχούσης ιδιωτικής οδού σε εγκεκριμένη και μάλιστα πεζόδρομο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α') και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α').

4. Το από 29.9.88 Π.Δ. (ΦΕΚ 761/Δ'/88), που εγκρίνει τη μεταφορά των αρμοδιοτήτων της Πολεοδομίας στο Δήμο Καλλιθέας.

5. Την αριθ. 112/88 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Την από 14.4.89 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Πειραιά, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 376 του Δήμου Καλλιθέας για το χαρακτηρισμό της υπαρχούσης ιδιωτικής οδού που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Ανδρέα Παπαδημητρίου σε κλίμακα 1:500 σε εγκεκριμένη οδό και μάλιστα πεζόδρομο. Το Ο.Τ. 376 χωρίζεται σε δύο τμήματα κατά συνέπεια, που αριθμούνται 376Α και 376Β, όπως φαίνονται στο σχεδιάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Το σχεδιάγραμμα θα αναρτηθεί στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλλιθέας επί δεκαπενθήμερο, για να λάβει γνώση ο κάθε ενδιαφερόμενος.

Πειραιάς, 5 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης

Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 4048 (7)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης του οικισμού Αγριλιάς Κοινότητας Λυγαριάς Ν. Φθιώτιδας και τροποποίηση της αριθ. ΤΠ 2087/88 απόφασης του Νομάρχη Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διατάξεις του από 10.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.87) τροποποίησης των από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85) και του από 20.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414/Δ'/30.8.85).

3. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την αριθ. 12/89 (θέμα 5ο) γνωμοδότηση του Σ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Νομού Φθιώτιδας, αποφασίζουμε:

1. Όρια οικισμού:

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αγριλιά Κοινότητας Λυγαριάς, που περικλείεται από τα σημεία 1-2-2α-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17, όπως φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα, σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2. Γενικοί όροι δόμησης:

Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85, καθώς και από το Π.Δ. ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.87, η αρτιότητα δε καθορίζεται στα 1.000 τ.μ.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού:

Για τον οικισμό Αγριλιά Κοινότητας Λυγαριάς καθορίζεται η ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:

α) Θέση στο χώρο: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, τουριστικός.

β) Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

γ) Δυναμικότητα: Στάσιμος.

δ) Βαθμός διασποράς: Φθίνων.

ε) Μέγεθος: Μικρός.

4.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολ/μίας και Πολ/κών Εφ/γών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ., όπως τροποποιήθηκε με το από 18.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85), καθώς και στο Δ/γμα της 18.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.87).

Το διάγραμμα Π11 της οριοθέτησης του οικισμού σε κλίμακα 1:5.000 θ' αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών επί ένα δεκαπενθήμερο. Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 8 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ

Αριθ. ΤΠ 4383 (8)

Καθορισμός οικοδομικής γραμμής (θέση οικοδομών) στον οικισμό Παραλίας Ραχών Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 1 του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητες επί θεμάτων εγκρίσεων, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών».

4. Το άρθρο 33 παρ. 2 του Ν. 1337/83.

5. Τις διατάξεις των άρθρων 18 έως 22 του 11 κεφαλαίου του από 3.4.29 Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους».

6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/9.6.73 και του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α'/18.12.85) «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

7. Την αριθ. 16/6.4.89 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ραχών.

8. Την αριθ. ΤΠ 3394/17.5.89 εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Φθιώτιδας.

9. Την αριθ. 108/1.6.1989 (θέμα 11ο) σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φθιώτιδας.

10. Το Ν. 1512/11.1.85 (ΦΕΚ 4/Α'/11.1.85).

11. Το Ν.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70/Α'/5.6.86), αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τη θέση ανέγερσης οικοδομών στον παραλιακό δρόμο της Κοινότητας Ραχών, ως κάτωθι:

α) Για το τμήμα Α Β του διαγράμματος οι οικοδομές θα τοποθετούνται σε απόσταση δέκα (10) μέτρων από τον υφιστάμενο τοίχο αντιστήριξης (κράσπεδο από θάλασσα) και για όλο το υπόλοιπο τμήμα του δρόμου που εμπίπτει εντός των ορίων του οικισμού σε δεκαπέντε (15) μέτρα.

Το διάγραμμα σε κλ. 1:200 θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ & ΠΕ επί ένα δεκαπενθήμερο.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημέρα που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 8 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ

Αριθ. 648 (9)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών (Ο.Τ. 60, περιοχή 95), μεταξύ των οδών Αχαρνών, Καβάφη, Λαμπάκη και Δεστούνη, με χαρακτηρισμό του χώρου με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ, ως κοινωφελούς χώρου για αθλητικές εγκαταστάσεις.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
(Συνεδρίαση 13η, της 3ης Απριλίου 1989)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις με αριθ. πρωτ. 24257/89 Δημαρχιακό έγγραφο που συνοδεύει όλο το σχετικό φάκελο.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 76/1985 (ΦΕΚ 27/Α') «κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228/Α') «περί σχεδίων πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος από 19.12.86 (ΦΕΚ 16/Δ'/21.1.87) «περί τροποποιήσεως του εγκρεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση το Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων».

5. Την από 17 Οκτωβρίου 1988 πρόταση της Διευθύνσεως Σχεδίου Πόλεως.

6. Τη με αριθ. 17 γνωμοδότηση της 4ης συνεδρίασης στις 10.2.89 του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας Αθηνών, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών (Ο.Τ. 60, περιοχή 95), μεταξύ των οδών Αχαρνών, Καβάφη, Λαμπάκη και Δεστούνη, με χαρακτηρισμό του χώρου με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ, ως κοινωφελούς χώρου για αθλητικές εγκαταστάσεις.

Η τροποποίηση αποτυπώνεται στο διάγραμμα σε κλ. 1:500, που φέρει τις υπογραφές του Αντιδημάρχου και το Προέδρου του Σώματος, και το οποίο θα είναι αναρτημένο στο Δημαρχείο, στη Διεύθυνση Σχεδίου Πόλεως, Χαλκοκονδύλη 33, για είκοσι (20) ημέρες μετά τη δημοσίευση, προς ενημέρωση των ενδιαφερομένων.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 926 (10)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών, για ένα χρόνο, στα Ο.Τ. 123 και 124 της περιοχής 95 (γειτονιά Αλυσίδα), μεταξύ των οδών Δεκελείας, Τίρυνθος, Πανδίωνος και του ρέματος Ποδονίφτη.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
(Συνεδρίαση 20ή, της 29ης Μαΐου 1989)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α το από 17.7.23 Ν.Δ/τος, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68/Α').

2. Το από 29.12.1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 16/Δ'/21.1.87) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 σχετικά με την αρμοδιότητα επιβολής από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων αναστολής εκδόσεως οικοδομικών αδειών.

3. Το με αριθ. πρωτ. 41909/89 δημαρχιακό έγγραφο.

4. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο, και μετά τη συζήτηση πο έγινε, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών, για ένα χρόνο, στα Ο.Τ. 123 και 124 της περιοχής 95 (γειτονιά Αλυσίδα), μεταξύ των οδών Δεκελείας, Τίρυνθος, Πανδίωνος και του ρέματος Ποδονίφτη, όπως φαίνεται να περικλείεται με κυανή γραμμή στο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση, προκειμένου να μη μεταβληθεί η σημερινή κατάσταση έως ότου ολοκληρωθεί ο επανασχεδιασμός του χώρου και γίνει η αναγκαία τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 1309/252 (11)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου για πεζοδρόμηση τμήματος της οδού Φιλιππουπόλεως Ν. Πειραιά (από Κορυτσάς μέχρι Μακεδονίας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» ως και του 532/70 Ν. Δ/τος «περί συμπληρώσεως των διατάξεών της διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Την Α.9/1-8/3/9.8.1971 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εσωτερικών περί οργανώσεως των Νομαρχιών.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/8.5.1982 «περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 805/30.12.1972 «περί καθορισμού των κατά την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.Δ. 1147/8.5.1972 αρμοδιοτήτων του Νομάρχη Αττικής επί αντικειμένων του Υπουργείου Δημ. Έργων».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 910/77 «περί Οργανισμού Υπ. Δημ. Έργων» και Π.7/13-1/17/11.12.72 «περί οργανώσεως των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αττικής αρμοδιότητας Υπ. Δημ. Έργων».

6. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70/Α'/5.6.86) «περί εγκρίσεως τροπ/σεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

7. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Δ/τος «περί σχεδίων Πόλεων, όπως ετροποποιήθηκαν μεταγενεστέρως», τις διατάξεις του Ν. 1337/83 ως και τις διατάξεις του Ν. 5269/31 περί αδειών οικοδομής κ.λπ., επί των ρυμοτομουμένων ακινήτων ως και το από 7.5.1936 Β.Δ. περί συμπληρώσεως κ.λπ., των γενικών περί σχεδίων πόλεων διατάξεων και των Ν. 651/77 ως ισχύουν σήμερα.

8. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 690/48 και του Π.Δ. 178/27.2.1981 «περί μεταβιβάσεως Πολεοδομικών αρμοδιοτήτων στο Δήμο Πειραιά».

9. Το από 3.4.29 αρχικό Π.Δ. (ΦΕΚ 155/Α'/24.4.29) «περί ΓΟΚ ως και του νέου Ν. 1557/85».

10. Το από 21.9.32 Διάταγμα ρυμοτομίας που ισχύει στην Πόλη του Πειραιά και ειδικότερα στην περιοχή Καραβά, στο τμήμα της οδού Φιλιππουπόλεως και το από 18.9.1973 παρόμοιο περί καθορισμού ορίων επιφανείας και διαστάσεων οικοπέδων στην περιοχή Κέντρου.

11. Την αριθ. 15983/1222/13.5.88 γνωμοδότηση της Επιτροπής Σχεδίου Πόλης του Δήμου Πειραιά.

12. Την αριθ. 274/16.5.88 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

13. Το αριθ. 36/11.11.88 πρακτικό της συνεδρίασης του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος (ΝΣΧΟΠ), που ομόφωνα γνωμοδοτεί και εισηγείται υπέρ της τροπ/σης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, σύμφωνα με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πειραιά και την εισήγηση της Υπηρεσίας.

14. Την αριθ. 240/89 εισήγηση της επιτροπής της Υπηρεσίας Πολεοδομίας του Δήμου Πειραιά όμοια γνωμοδοτεί και εισηγείται υπέρ της έκδοσης Νομαρχιακής απόφασης για την τροπ/ση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή Καραβά, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης του Πειραιά στην περιοχή Καραβά για πεζοδρόμηση της οδού Φιλιππουπόλεως (από Κορυτσάς μέχρι Μακεδονίας), όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο διάγραμμα που συνοδεύει τη γνωμοδότηση του ΝΣΧΟΠ, το οποίο θα αναρτηθεί επί 15 ημέρες τουλάχιστον από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στο Δημοτικό Κατάστημα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 5 Απριλίου 1989

Ο Νομάρχης
ΕΥΤΥΧΙΟΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(12)

Ειδοποίηση της γενόμενης παρακαταθήκης αποζημιώσεως για ρυμοτομούμενη έκταση 540 τετραγωνικών μέτρων και προσκυρούμενη έκταση 56,70 τετραγωνικών μέτρων, κείμενη στην Αγία Παρασκευή Αττικής, Λεωφ. Μεσογείων 318, προς διάνοιξη της οδού Κονδυλάκη.

Οι:

1. Φανή Χα Ανταλίδη το γένος Εμμ. Δημητροπούλου.
2. Αργυρώ συζ. Γεωργ. Γαλάνη, το γένος Παναγ. Ανταλίδη.
3. Ιωσήφ Ευάγγελος Ανταλίδης του Παναγ.
4. Γεώργιος Ανταλίδης του Παναγ. και
5. Χρήστος Ανταλίδης του Παναγ. άπαντες κάτοικοι Αγίας Παρασκευής Αττικής, Λεωφ.Μεσογείων 316, γνωστοποιούν ότι δυνάμει της υπ' αριθμ. 63/1977 πράξεως προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Ανατολικής Αττικής της Νομαρχίας Αττικής, κυρωθείσης δια της υπ' αριθμ. 38468/2678/1977 αποφάσεως της Προϊσταμένης της Διευθύνσεως Πολεοδομίας, Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, προσεκυρώθη σ' αυτούς οικοπεδική έκτασις εκ 56,70 τ.μ. και απηλλοτριώθη λόγω ρυμοτομίας έκτασις 540 τ.μ. ήτοι συνολική έκταση 596,70 τ.μ. προς διάνοιξη της οδού Κονδυλάκη στην Αγία Παρασκευή Αττικής (Λεωφ. Μεσογείων 318 και Κονδυλάκη) δια τας οποίας εκτάσεις καθωρίσθη οριστική τιμή μονάδας αποζημιώσεως εκ δραχμών 20.000 ανά τ.μ. δυνάμει της υπ' αριθ,. 1701/1988 αποφάσεως του Εφετείου Αθηνών και κατετέθη το υπόλοιπο της οφειλομένης αποζημιώσεως που προέκυψε από την διαφορά μεταξύ προσωρινής και οριστικής τιμής μονάδος εις πλήρη και ολοσχερή εξόφληση του οφειλόμενου κεφαλαίου εκ δραχμών 5.370.300 για το σύνολο της απαλλοτριωθείσας ως άνω εκτάσεως λόγω ρυμοτομίας και προσκυρώσεως στην Αθήνα στην Κεντρική Υπηρεσία του Ταμείου Παρακταθηκών και Δανείων εκδοθέντων την υπ' αριθ. 216 και 217/21.4.1989 γραμματίων, συστάσεως παρακαταθήκης που αφορούσαν το μεν πρώτο την αποζημίωση για την προσκυρωθείσα έκταση εκ δρχ. 510.300. το δε δεύτερο την αποζημίωση για την ρυμοτομηθείσα έκταση εκ δρχ. 4.860.000 υπέρ των αρμοδίως αναγνωρισθέντων δικαιούχων ταύτης των τυχόν δανειστών που έχουν εγγράψει βάρη ή κατασχέσεις επί τους απαλλοτριωθέντος ή τρίτων διεκδικητών τούτου, πλέον τόκων οφειλομένων επί του ποσού των 5.146.502 βάσει της υπ' αριθ. 6735/1988 καταψηφιστικής αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών συνολικού ποσού τόκων εκ δραχμών 1.332.455 καταβληθέντων ομοίως στην ίδια ως άνω κεντρική υπηρεσία του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων σε πλήρη και ολοσχερή εξόφληση των δια δικαστικής αποφάσεως αναγνωρισθέντων δικαιούχων εκδοθέντων την υπ' αριθ. 220, 221, 222 και 223/21.4.1989 γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης εκ δραχμών 72.446, 333.202, 844.701 και 82.106 αντιστοίχως.

Ότι την εν λόγω παρακατάθεσιν έκαναν ως ειδικοί και καθολικοί διάδοχοι των αρχικών δια της πράξεως φερομένων υποχρέων αποζημιώσεως Παναγιώτου Ιωσήφ Ανταλίδη και Γεωργίου Βασιλείου Γαλάνη.

Αθήνα, 20 Μαΐου 1989

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΚΡΕΜΠΕΝΙΟΥ
(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμ. Δικ. ειδ. Αθηνών 2057537/26.6.89)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(13)

Στο ΦΕΚ 337/2.6.89 (τεύχος Δ') στο οποίο δημοσιεύθηκε η ειδοποίηση γενόμενης παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας στην Κοινότητα Κατοχής, διορθώνεται η ορισθείσα τιμή μονάδας αποζημίωσης από την εσφαλμένη «123.00» στην ορθή «123.000 δρχ.»

(Από τη Νομαρχία Αιτωλ/νίας)

(14)

Στο ΦΕΚ (τ.Δ' 417/16.6.1989) επιφέρεται η κατωτέρω διόρθωση στο τέλος του Διατάγματος και στις υπογραφές η εσφαλμένη υπογραφή του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ» αντικαθίσταται με τη σωστή «ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ».

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)